

- 6.5 Inden for delområde I og II må etageantallet og bygningshøjden inden for de på kortbilag 2 angivne byggefeltet ikke overstige:

Byggefelt 1: 2 etager og 7 m.
Byggefelt 2: 4 etager og 15 m.
Byggefelt 3: 2 etager og 8,5 m.
Byggefelt 4: 4 etager og 15 m.
Byggefelt 5: 4 etager og 15 m.
Byggefelt 6: 4 etager og 15 m.
Byggefelt 7: 4 etager og 15 m.
Byggefelt 8: 4 etager og 15 m.
Byggefelt 9: 3 etager og 12 m.
Byggefelt 10: 2 etager og 7 m.
Byggefelt 11: 2 etager og 7 m.
Byggefelt 12: 3 etager og 12 m.
Byggefelt 13: 3 etager og 12 m.

- 6.6 Bebyggelse i delområde III må maksimalt opføres i 2 etager og i 8,5 meters højde over terræn.

- 6.7 Inden for delområde IVa og delområde IVb må der ikke opføres bebyggelse.

Dog kan der inden for delområde IVb indrettes offentligt tilgængelige legepladser samt opføres mindre skure til opbevaring af legeudstyr m.m. samt til de nødvendige tekniske anlæg.

- 6.8 Terrænregulering på mere end +/- 1,0 meter i forhold til eksisterende terræn må kun foretages med Byrådets godkendelse.

§ 7 Bebyggelsens ydre fremtræden

- 7.1 Bebyggelse inden for det på kortbilag 2 angivne byggefelt 1 i delområde I skal gives en udformning og et materialevalg, der forbedrer fabriksbygningens arkitektoniske udtryk.

Bebyggelse inden for delområde I skal gives en udformning som skaber en arkitektonisk helhed.